



Sępólno Krajeńskie, dnia 06 lipca 2018r.

GN.6840.1.2018

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz 121 z późn. zm.) Starosta Sępoleński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży.

Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Numer działki, powierzchnia działki	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza
Niwy, gm. Kamień Krajeński, powiat sępoleński	KW nr BY2T/00008420/7, Sąd Rejonowy w Tucholi, V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sępólnie Krajeńskim	Działka nr 143; pow.: 0,0147ha	Nieruchomość niezabudowana stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 143 nie jest objęta aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamień Krajeński z dnia 31 marca 2011r., przedmiotowa działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 1RL – teren rolniczo-leśny . Faktyczny sposób użytkowania nieruchomości jest następujący: działka rolna niezabudowana o klasoużytku RVI, nie użytkowana rolniczo (nie są to grunty orne czy tereny służące do produkcji rolnej). Kształt działki: trójkątny; obecnie nieruchomość użytkowana jako poszerzenie podwórza działki sąsiedniej z zabudową mieszkaniową. Dojazd do działki z drogi gminnej. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie oraz nie jest przedmiotem roszczeń i ograniczeń.	2.646,00 zł. + podatek VAT 23 %. (słownie: dwa tysiące sześćset czterdzieści sześć złotych 00/100 + 23% VAT).

Wykaz niniejszy wywieszony zostanie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sępólnie Krajeńskim od dnia: **09.07.2018r.** do dnia **31.07.2018r.** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości, w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

STAROSTA

Jarosław Tadych