

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 3, art. 41 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) § 3 ust. 1, § 4, § 6 ust. 1 i 7, § 8 i § 16 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490)

Zarząd Powiatu w Sępólnie Krajeńskim ogłasza : przetarg pisemny nieograniczony

na sprzedaż działki stanowiącej własność Powiatu Sępoleńskiego, położonej w miejscowości **Suchorączek**, gm. Więcbork, powiat sępoleński, zapisana w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z/s w Sępólnie Krajeńskim, nr KW - BY2T/000005002/0, oznaczona w ewidencji gruntów numerem **121/18 o powierzchni 0.7492 ha;**

cena wywoławcza : 34 000,00 zł (trzydzieści cztery tysiące złotych 00/100);

wadium : 2 000,00 zł (dwa tysiące złotych 00/100).

1. Działka nie jest obciążona hipotecznie i nie jest przedmiotem żadnych roszczeń.
2. Na terenie powyższej nieruchomości brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy, uchwalone uchwałą nr XXIX/258/01 Rady miejskiej w Więcborku z dnia 20 czerwca 2001 r. kwalifikuje obszar, na którym między innymi usytuowana jest powyższa nieruchomość jako „tereny zainwestowane oraz rolniczej przestrzeni produkcyjnej”.

Klasoużytek ewidencyjny – R IVa.

3. Dojazd – drogą gminną.

4. **Przetarg odbędzie się w dniu 23 grudnia (piątek) 2016 roku o godz. 10⁰⁰** w pokoju nr 30 Starostwa Powiatowego w Sępólnie Krajeńskim, przy ul. Kościuszki 11.

5. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego najpóźniej do dnia **19 grudnia (poniedziałek) 2016 roku** na konto Starostwa Powiatowego w Sępólnie Krajeńskim nr **91 8162 0003 0000 0114 2000 0450 BS Więcbork**. Za termin wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków na wskazane konto Starostwa Powiatowego w Sępólnie Krajeńskim.

Ustalona w przetargu cena nabycia nieruchomości nie podlega rozłożeniu na raty.

6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, wadium przepada na rzecz sprzedającego, a przetarg czyni niebyłym.

7. Osobom, które nie wygrają przetargu wadium zwraca się nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu lub po zakończeniu wynikiem negatywnym, po uprzednim wskazaniu numeru konta, na który zwrot ma zostać dokonany.

8. Pisemne oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „**Przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż działki w Suchorączku**” w terminie do dnia **19 grudnia (poniedziałek) 2016 roku do godziny 15³⁰** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sępólnie Krajeńskim przy ul. Kościuszki 11, pokój nr 38.



9. Pisemna oferta winna zawierać :

- datę sporządzenia oferty, imię i nazwisko oferenta, adres zamieszkania, numer dowodu osobistego, nr PESEL/lub NIP (lub firmę/nazwę i siedzibę, jeżeli oferent jest osobą prawną), oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń, oferowaną cenę w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego i sposób jej zapłaty, dowód dokonania wpłaty wadium, wskazanie banku i numeru rachunku, na które zostanie zwrócone wadium w przypadku odrzucenia oferty; osoby prawne zobowiązane są do załączenia do oferty aktualnego odpisu z KRS.

10. Przetarg może się odbyć, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki przetargu określone w ogłoszeniu. Przetarg składa się z części jawnej i niejawnej. Część jawna przetargu, która odbywa się w obecności oferentów, odbędzie się w dniu **23 grudnia (piątek) 2016 roku o godzinie 10⁰⁰** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sępólnie Krajeńskim, przy ul. Kościuszki 11, pokój nr 30. Komisja przetargowa podaje liczbę otrzymanych ofert, dokonuje otwarcia kopert z ofertami, sprawdza kompletność złożonych ofert oraz tożsamość osób, które złożyły oferty, przyjmuje wyjaśnienia lub oświadczenia i ogłasza, które oferty zostały zakwalifikowane do części niejawnej przetargu oraz zawiadamia o terminie i miejscu części niejawnej przetargu. Ze swoich czynności komisja spisuje protokół. Przetarg uważa się za zamknięty z chwilą podpisania protokołu.

11. Zarząd Powiatu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do publicznej wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia o przetargu.

12. Zarządowi Powiatu przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Wszelkie informacje o przedmiocie przetargu uzyskać można w **Wydziale Geodezji, Kartografii i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Sępólnie Krajeńskim** przy ul. Kościuszki 11, pok. 30 (tel. 52 388 13 31) oraz na stronie internetowej - www.bip.powiat-sepolno.pl – zakładka : przetargi.

STAROSTA
Jarosław Tadych

Starostwo Powiatowe w Sępólnie Krajeńskim
ul. Kościuszki 11
89-400 Sępólno Krajeńskie

tel. 52-388-13-00 fax. 52-388-13-03

sepolnopow@pro.onet.pl www.powiat-sepolno.pl www.bip.powiat-sepolno.pl