

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.),

Zarząd Powiatu w Sępólnie Krajeńskim informuje, że przeznaczył do sprzedaży w drodze przetargu działki gruntowe, niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków następującymi numerami :

- dz. nr 548/1 o powierzchni 0.2981 ha, rodzaj użytku – RIV b; cena działki wynosi : 90 000,00 zł (słownie : dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100),

- dz. nr 548/2 o powierzchni 0.2714 ha, rodzaj użytku – Ls, Ps, RIV b; cena działki wynosi : 80 000,00 zł (słownie : osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100),

- dz. nr 548/3 o powierzchni 0.0776 ha, rodzaj użytku – Ls, RIV b; cena działki wynosi : 16 000,00 zł (słownie : szesnaście tysięcy złotych 00/100).

Do ceny osiągniętej w drodze przetargu zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23 %.

Działki położone są w miejscowości Kamień Krajeński, gm. Kamień Krajeński, powiat sępoleński, zapisane w księdze wieczystej KW nr – BY2T/00000084/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Świeciu X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sępólnie Krajeńskim jako własność Powiatu Sępoleńskiego.

Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dojazd – drogą wewnętrzną (przez dz. nr 548/3 – współwłasność).

Ww. działki posiadają dostęp do uzbrojenia w sieci: elektroenergetyczną, wodociagową, kanalizacji deszczowej i teletechniczną.

Dla przedmiotowych działek została wydana decyzja o warunkach zabudowy na budowę dwóch budynków mieszkalno – usługowych wraz z garażami, miejscami parkingowymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną.

Ustala się 6-cio tygodniowy termin (licząc od daty wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanej ustawy.

Bliższe informacje uzyskać można w Wydziale Geodezji, Kartografii i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Sępólnie Krajeńskim przy ul. Kościuszki 11, pokój nr 17, 19, (tel. 52 388 13 29, 52 388 13 18).

Wykaz niniejszy umieszczony zostaje na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sępólnie Krajeńskim oraz na stronie internetowej www.bip.powiat-sepolno.pl – zakładka przetargi, w dniach od **01.08.2014 r. do 26.08.2014 r.**

WICESTAROSTA

Andrzej Chattas
Andrzej Chattas