

GN.6840.10.2012

W y k a z

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Sępólnie Krajeńskim informuje, że przeznaczył do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego, nieograniczonego samodzielny lokal (w trakcie zmiany sposobu użytkowania na mieszkalny) oznaczony numerem porządkowym 7, położony w Sypniewie, przy ul. 29 stycznia 45 a, na działkach oznaczonych geodezyjnie numerami 278/37 o pow. 0,0826 ha i 278/45 o pow. 0,0230 ha, zapisanych w księdze wieczystej KW – BY2T/00026352/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim stanowiący własność Powiatu Sępoleńskiego.

Lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni użytkowej 92,30 m², wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 8,60 m², usytuowany jest na piętrze budynku wielorodzinnego, dwukondygnacyjnego. Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczna, wodociągowo – kanalizacyjną, centralnego ogrzewania i ciepłej wody zasilanych z sieci lokalnej.

W skład lokalu wchodzi:

- pokój I : 14,20 m²,
- pokój II : 23,10 m²,
- pokój III (kuchnia) : 16,73 m²,
- pokój IV : 18,80 m²,
- pokój : 12,41 m²,
- łazienka z WC : 4,26 m²,
- przedpokój : 2,80 m².

Sprzedaż obejmuje w/w lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym i przynależnym udziałem do budynku i gruntu wynoszącym 11829/80977.

Dojazd do budynku – drogą wewnętrzną (służebność).

Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie i nie jest przedmiotem żadnych roszczeń.

Wartość lokalu określona została na kwotę – 72 000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące złotych i 00/100).

Wykaz niniejszy wywieszony zostaje na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sępólnie Krajeńskim oraz na stronie internetowej – www.bip.powiat-sepolno.pl w dniach od 06.09.2012 r. do 27.09.2012 r.

Wywieszono dnia 06.09.2012 r.
Zdjęto dnia 2012 r.

STAROSTA

Tomasz Cyganek