



Sępólno Krajeńskie, dnia 12 marca 2025 r.

GN.6840.3.2023.2025

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz innych współwłaścicieli

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) Starosta Sępoleński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości.

Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczyste	Numer działki, powierzchnia działki	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Ustalona cena sprzedaży *
Sępólno Krajeńskie, obręb 4. gm. Sępólno Krajeńskie powiat sępoleński	KW nr BY2T/00019051/9 , Sąd Rejonowy w Tucholi, V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sępólnie Krajeńskim	udział 4/24 w części nieruchomości oznaczonej jako działki o numerach ewidencyjnych: 241/1 o pow. 0,0259 ha oraz 241/2 o pow. 0,0247 ha.	Nieruchomość gruntowa zabudowana, stanowiąca współwłasność Skarbu Państwa w udziale 4/24 części nieruchomości oznaczonej jako działki o numerach ewidencyjnych: 241/1 o pow. 0,0259 ha oraz 241/2 o pow. 0,0247 ha, położone w Sępólnie Krajeńskim, obręb 4, gm. Sępólno Krajeńskie, powiat sępoleński. Zgodnie z Postanowieniem Nr 52/2025 znak: IRG.6727.52.2025 z dnia 28 lutego 2025 roku nieruchomość nie jest objęta miejscowym PZP i znajduje się w obszarze MU - tereny zlokalizowane w centralnej części miasta. Dominujące przeznaczenie terenów to zabudowa usługowa, zabudowa nieuciążliwej produkcji i przemysłu, zabudowa usługowo-mieszkaniowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna - kształtowana jako zabudowa o charakterze śródmiejskim. Działki posiadają dostęp do drogi gminnej stanowiącej działkę nr 239 (KW nr BY2T/00018380/7). Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie oraz nie jest przedmiotem roszczeń i ograniczeń.	45 000,00 zł netto (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100)

Wykaz niniejszy wywieszony zostanie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sępólnie Krajeńskim od dnia **13.03.2025 r.** do dnia **03.04.2025 r.**

STAROSTA SĘPOLEŃSKI


Jarosław Tadczyński

Starosta Sępoleński

ul. Kościuszki 11

89-400 Sępólno Krajeńskie

tel. 52-388-13-00 fax. 52-388-13-03

sekretariat(a)powiat-sepolno.pl www.powiat-sepolno.pl www.bip.powiat-sepolno.pl