



STAROSTA SĘPOLEŃSKI
ul. Kościuszki 11
89-400 Sępólno Krajeńskie
GN.6840.1.2023

Sępólno Krajeńskie, dnia 04 grudnia 2023r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) Starosta Sępoleński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości.

Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Numer działki, powierzchnia działki	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza za dzierżawę/rok
Płocicz, gm. Kamień Krajeński, powiat sępoleński	KW nr BY2T/00030172/6, Sąd Rejonowy w Tucholi, V Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sępólnie Krajeńskim	Działka o numerze 587, pow. 3,4400 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana tj. jezioro „Tylniak”, stanowiąca własność Skarbu Państwa oznaczona jako działka o numerze ewidencyjnym 587 o pow. 3,4400 ha położona w Płociczu, gm. Kamień Krajeński, powiat sępoleński. Nieruchomość stanowi wody powierzchniowe stojące. Z zaświadczenia znak: Z.6727.161.2023 z dnia 21 września 2023 roku Urzędu Miejskiego w Kamieniu Krajeńskim wynika, iż przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamień Krajeński” uchwalonym w dniu 31 marca 2011 roku, Uchwałą Nr VI/32/2011 r., przez Radę Miejską w Kamieniu Krajeńskim, działka ta jest położona na terenie oznaczonym symbolem 4RO – teren – rolniczo – osadniczy. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – gminnej nr 021112C. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie oraz nie jest przedmiotem roszczeń i ograniczeń.	2. 500,00 zł netto/rok (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100)

Wykaz niniejszy wywieszony zostanie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sępólnie Krajeńskim od dnia **07.12.2023 r.** do dnia **28.12.2023 r.**

STAROSTA SĘPOLEŃSKI

Jarosław Tadych

Starosta Sępoleński
ul. Kościuszki 11

89-400 Sępólno Krajeńskie

tel. 52-388-13-00 fax. 52-388-13-03

sekretariat@powiat-sepolno.pl www.powiat-sepolno.pl www.bip.powiat-sepolno.pl